

Pincehely Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2026. (I. 28.) önkormányzati rendelete

A települési önazonosság védelméről szóló 13/2025. (XII. 12.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Pincehely Nagyközség Önkormányzata a települési önazonosság védelméről szóló 13/2025. (XII.12.) önkormányzati rendeletét a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény rendelkezéseivel történő összhang megteremtése érdekében az alábbiak szerint módosítja.

[2] Pincehely Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény 22. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A települési önazonosság védelméről szóló 13/2025. (XII. 12.) önkormányzati rendelet [3] preambulumbekkezdése helyébe a következő preambulumbekkezdés lép:

„[3] A fentiekre tekintettel Pincehely Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény 22. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában foglalt feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:”

2. §

A települési önazonosság védelméről szóló 13/2025. (XII. 12.) önkormányzati rendelet 1. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. §

(1) A képviselő-testület Pincehely Nagyközség közigazgatási területén a helyi önazonosság védelme érdekében bevezeti a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvényben (a továbbiakban: Hövtv.) meghatározott elővásárlási jogot, a Hövtv. 8. § (1) bekezdésében meghatározott sorrendben.

(2) Az adásvételi szerződés közlése iránti kérelmet a helyi önazonosság védelméről szóló törvény jogvédelmi eszközeinek alkalmazására vonatkozó szabályokról szóló 240/2025. (VII.31.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) előírásai alapján, a Korm. rendelet 1. melléklete szerinti adattartalommal kell benyújtania az ingatlan tulajdonosának, mint eladónak.

(3) Az elővásárlási jog gyakorlásáról a képviselő-testület dönt. Az eljárást a Hövtv. 9. §-a alapján kell lefolytatni.”

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.



Piringer József

Piringer József
polgármester



Bekéné dr. Jankó Rita

Bekéné dr. Jankó Rita
jegyző

Kihirdetési záradék:

Kihirdetve: 20 ²⁶ év ⁰¹ hó ²⁸ napján.

Bekéné dr. Jankó Rita

jegyző



Általános indokolás

A rendelet módosítását a helyi önazonosság védelméről szóló 2025. évi XLVIII. törvény (a továbbiakban: Hövtv.) rendelkezéseivel történő összhang megteremtése indokolta.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A preambulum szövegében a „következő rendeletet alkotja” szövegrész került módosításra a „következőket rendeli el” szövegrészre.

A 2. §-hoz

A Hövtv. rendelkezéseivel történő összhang megteremtése érdekében az 1. § újraszabályozását végzi el.

A 3. §-hoz

A rendelet hatályba lépésének időpontját határozza meg.