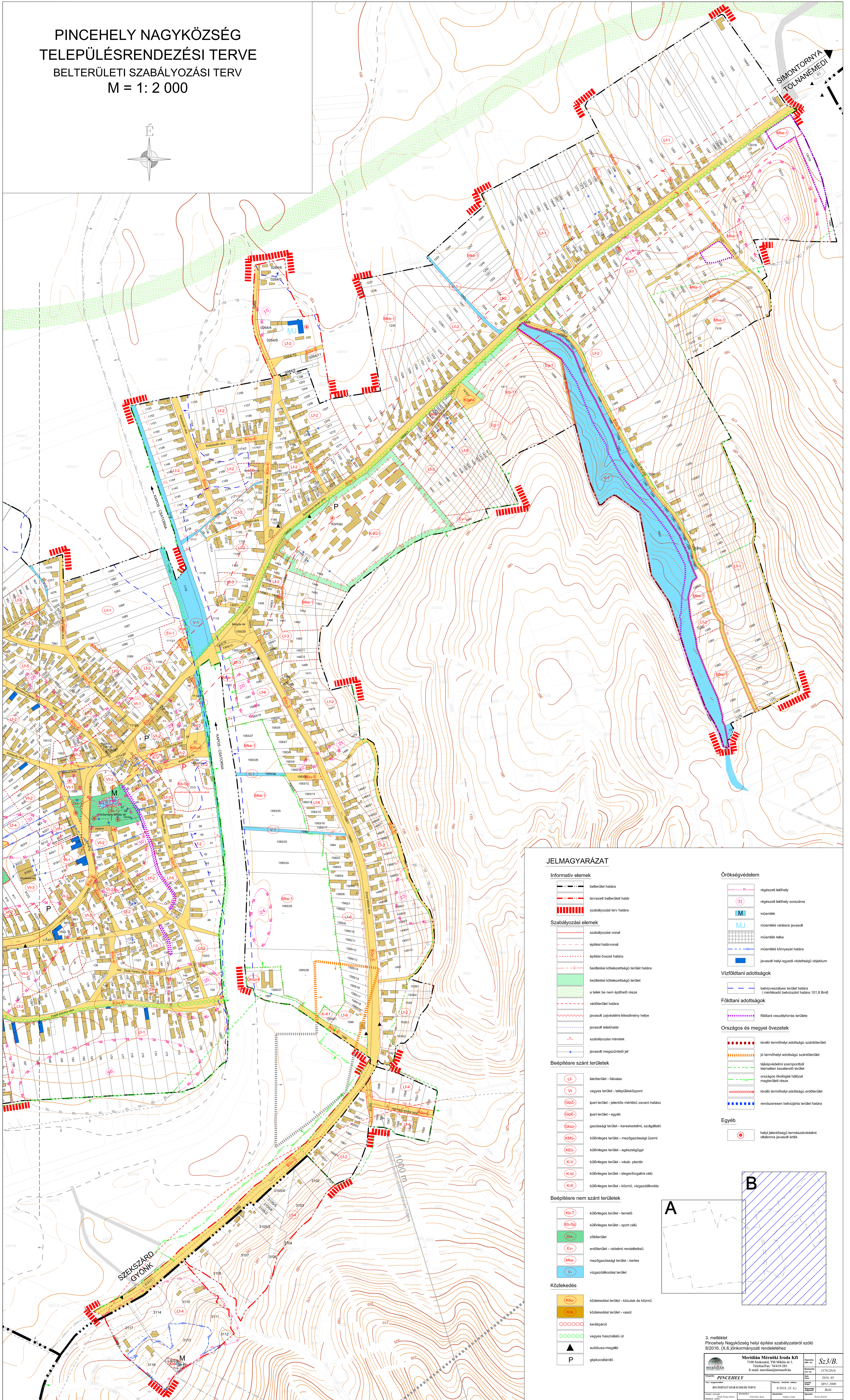
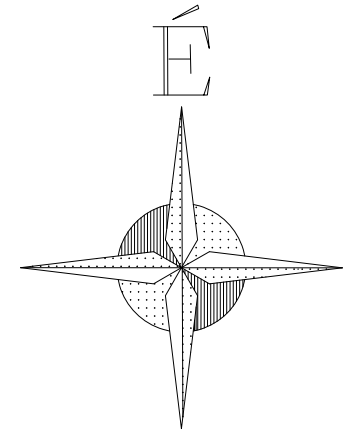


PINCHELY NAGYKÖZSÉG
TELEPÜLÉSRRENDEZÉSI TERVE
BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV
M = 1 : 2 000



JELMAGYARÁZAT

Informatív elemek

- belterület határa
- tervezett belterületi határ
- szabályozási terv határa

Szabályozási elemek

- szabályozási vonal
- építési határvonal
- építési övezet határa
- beültetési kötelezettségű terület határa
- beültetési kötelezettségű terület
- a telek be nem építhető része
- védőterület határa
- javasolt zárvadalmi létesítmény helye
- javasolt telekhatár
- szabályozási méretek
- javasolt megszűntető jel

Beépítésre szánt területek

- lakóterület - falusias
- vegyes terület - településközpont
- ipari terület - jelentős mértékű zavaró hatású
- ipari terület - egyéb
- gazdasági terület - kereskedelmi, szolgáltató
- közlekedési terület - mezőgazdasági üzemi
- közlekedési terület - egészségügyi
- közlekedési terület - vásár, piactér
- közlekedési terület - közmű, vízgazdálkodás
- közlekedési terület - közút, vízgazdálkodás

Beépítésre nem szánt területek

- közlekedési terület - tornász
- közlekedési terület - sport célú
- zöldterület
- erdőterület - védelmi rendeltetésű
- mezőgazdasági terület - kertes
- vizgazdálkodási terület

Közeledés

- közlekedési terület - közutak és kiserő
- közlekedési terület - vasút
- kerékpárút
- vegyes használatú út
- autóbussz-megálló
- gépkocsiparkoló

Örökségvédelem

- régészeti lelőhely
- régészeti lelőhely sorszáma
- műemlék
- műemléki védősík javasolt
- műemlék telke
- műemléki környezet határa
- javasolt helyi egyedi védettségű objektum

Vízöltési adottságok

- bevezetéses terület határa (mértékadó bevezetés határa 101,5 Bm)

Földtani adottságok

- földtani veszélyforrás területe

Országos és megyei övezetek

- kiváló termőhelyi adottságú szántóterület
- jó termőhelyi adottságú szántóterület
- tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület
- országos ökológiai hálózati megteremtési része
- kiváló termőhelyi adottságú erdőterület
- rendszeresen bevezetéses terület határa

Egyéb

- helyi jelentőségű természetvédelmi objektumra javasolt érték

