

Pincehely Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2023. (III. 30.) önkormányzati rendelete

a közterületek elnevezéséről, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezésről és a házszám-megállapításról szóló 7/2014. (VIII. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Pincehely Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. §. (5) bekezdésében 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

A közterületek elnevezéséről, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezésről és a házszám-megállapításról szóló 7/2014. (VIII. 26.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Pincehely Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 51. §. (5) bekezdésében és a 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el”

2. §

A közterületek elnevezéséről, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezésről és a házszám-megállapításról szóló 7/2014. (VIII. 26.) önkormányzati rendelet 1. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A rendelet célja, hogy a településen a közterületek nevének és házszámozásának egységes rendjét biztosítsa, ennek során érvényesítse a helyi sajátosságokat, valamint az igazgatási, földrajzi, történelmi szempontokat.”

3. §

(1) A közterületek elnevezéséről, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezésről és a házszám-megállapításról szóló 7/2014. (VIII. 26.) önkormányzati rendelet 2. § 2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A rendelet alkalmazása szempontjából:)

„2. Házszám: olyan számmal, számmal és betűvel meghatározott azonosító jel amely, az ingatlan-nyilvántartásban helyrajzi számmal jelölt ingatlanhoz tartozik, és amely az ingatlan természetbeni beazonosítását szolgálja.”

(2) A közterületek elnevezéséről, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezésről és a házszám-megállapításról szóló 7/2014. (VIII. 26.) önkormányzati rendelet 2. § 4. és 5. pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A rendelet alkalmazása szempontjából:)

- „4. Közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVII. törvény szerinti közterület.
5. Közterületnév: A magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 345/2014. (XII.23.) kormányrendelet szerinti közterületnév.”

4. §

(1) A közterületek elnevezéséről, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezésről és a házszám-megállapításról szóló 7/2014. (VIII. 26.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Minden - a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 14/A. §. (1) bekezdése szerinti - közterületet el kell nevezni.”

(2) A közterületek elnevezéséről, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezésről és a házszám-megállapításról szóló 7/2014. (VIII. 26.) önkormányzati rendelet 3. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A közterület nevének megállapítása és megváltoztatása Pincehely Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.”

5. §

A közterületek elnevezéséről, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezésről és a házszám-megállapításról szóló 7/2014. (VIII. 26.) önkormányzati rendelet 9. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést a helyben szokásos módon közzé kell tenni, továbbá a döntésről értesíteni kell a Tamási Járási Hivatal Kormányablak Osztályát, a Magyar Posta Zrt.-t és a helyben működő közműszolgáltatókat.”

6. §

(1) A közterületek elnevezéséről, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezésről és a házszám-megállapításról szóló 7/2014. (VIII. 26.) önkormányzati rendelet 13. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Ugyanazon helyrajzi számú ingatlanon álló, valamennyi lakóépület házszámozását a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: KCR. rendelet) erre vonatkozó előírásainak figyelembe vételével kell végezni.

(2) A házszámozásnál figyelemmel kell lenni azon beépítetlen telkekre is, melyek a későbbi beépítéskor a közbenső házszámot kapják.”

(2) A közterületek elnevezéséről, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezésről és a házszám-megállapításról szóló 7/2014. (VIII. 26.) önkormányzati rendelet 13. §-a a következő (3)–(5) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Ingatlan megosztása esetén, amennyiben az újonnan kialakult telek ugyanarra a közterületre nyílik, a házszámot az ABC nagybetűivel kell megkülönböztetni.

(4) Beépítetlen telkek egyesítésekor az egyesítés előtti legalacsonyabb és legmagasabb számot kötőjellel kell összekötni.

(5) Többszintes épületeknél minden lépcsőház házszámozását a KCR rendelet erre vonatkozó előírásainak figyelembe vételével kell végezni.”

7. §

(1) A közterületek elnevezéséről, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezésről és a házsám-megállapításról szóló 7/2014. (VIII. 26.) önkormányzati rendelet 14. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A házsámokat és azok változásait hivatalból, valamint annak a személynek a kérelmére, akinek ehhez jogos érdeke fűződik, a jegyző állapítja meg. A jegyző határozata alapján, azok, akik az érintett ingatlanra vonatkozóan lakcímmel rendelkeznek, kötelesek megváltozott lakcímüket 30 napon belül hivatalos okmányaikon átvezettetni. A változás ingatlan-nyilvántartásba bejegyeztetése a kezdeményező kötelezettsége.”

(2) A közterületek elnevezéséről, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezésről és a házsám-megállapításról szóló 7/2014. (VIII. 26.) önkormányzati rendelet 14. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A házsám megállapításáról szóló határozatot az érintett ingatlannal rendelkezni jogosultakon túl közölni kell a 9. § (1) bekezdésben meghatározott szervekkel.”

8. §

A közterületek elnevezéséről, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezésről és a házsám-megállapításról szóló 7/2014. (VIII. 26.) önkormányzati rendelet 15. § (1)–(4) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A házsámotablát az ingatlan utcafronti kerítésére, vagy házfalára, az utcáról jól látható módon kell az ingatlan tulajdonosának a megállapítástól, az épület használatba vételétől számított 60 napon belül elhelyezni.

(2) A házsámotabla beszerzéséről, kihelyezéséről, szükséges cseréjéről, megrongálódása esetén pótlásáról és karbantartásáról a tulajdonos saját költségén köteles gondoskodni.

(3) A központi címregiszter nyilvántartásával nem egyező, vagy nem a megfelelő módon felszerelt házsámotablák cserélését a jegyző a tulajdonosok terhére elrendelheti.

(4) A házsámozásra vonatkozó eljárási rendre az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.”

9. §

Hatályát veszti a közterületek elnevezéséről, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezésről és a házsám-megállapításról szóló 7/2014. (VIII. 26.) önkormányzati rendelet

- a) 2. § 1. pontja,
- b) 2. § 3. pontja,
- c) 2. § 6–9. pontja,
- d) 8. § (1) bekezdése,

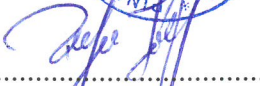
e) 14. § (3) bekezdése.

10. §

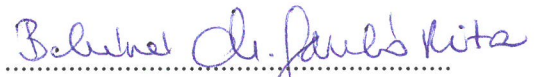
Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

Pincehely, 2023. március 30.




Firingher József
polgármester




Bekéné dr. Jankó Rita
jegyző

Kihirdetési záradék:

Kihirdetve: 20 ²³ év ⁰³ hó ³⁰ napján.


jegyző



Pincehely Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2023. (III. 30.) önkormányzati rendeletének indokolása

a közterületek elnevezéséről, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezésről és a házszám-megállapításról szóló 7/2014. (VIII. 26.) önkormányzati rendelet módosításáról

Általános indokolás

Pincehely Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a közterületek elnevezéséről, valamint az elnevezésük megváltoztatására irányuló kezdeményezésről és a házszám-megállapításról szóló 7/2014. (VIII.26.) önkormányzati rendeletének módosítását a rendelet megalkotása és a hatályba lépése óta bekövetkezett jogszabályi változások, valamint a rendelet szövegének pontosítása indokolta.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A rendelet szövegének nyelvtani szempontból történő pontosítására került sor.

A 2. §-hoz

A rendelet célja került pontosításra.

A 3. §-hoz

Meghatározza a házszám, a közterület és a közterületnév fogalmát.

A 4. §-hoz

A közterületek elnevezésének általános szabályait pontosítja.

Az 5. §-hoz

A közterület elnevezésével kapcsolatos döntésről történő értesítendők körét módosítja.

A 6. §-hoz

A házszám megállapítására vonatkozó szabályokat pontosítja.

A 7. §-hoz

A házszámok és azok változásait megállapító határozat tartalmát és az eljáró személyt határozza meg és módosítja.

A 8. §-hoz

A házszám táblára vonatkozó rendelkezéseket pontosítja.

A 9. §-hoz

A rendelet módosításával hatályon kívül helyezendő jogszabályi helyeket sorolja fel.

A 10. §-hoz

Meghatározza a rendelet hatályba lépésének időpontját.